



VERSLAG 97

Vergadering	Begeleidings Commissie Uitvoering (BCU) Vijzelgracht
Vergaderdatum	20 oktober 2008
Aanwezig	Zie bijgaande presentielijst
Afgemeld	-
Contactpersoon	Mascha de Haan
Doorkiesnummer	020 470 4070
E-mail	info.noordzuidlijn@ivv.amsterdam.nl

**De eerstvolgende reguliere BCU vindt plaats op 17 november 2008 om 17.00 uur
De locatie is 55+ sociëteit de Tweede Uitleg aan de Nieuwe Looiersstraat 29**

1. Opening en mededelingen

De heer Lankhorst opent de vergadering en heet de aanwezigen welkom. Hij informeert de aanwezigen dat de opkomst mogelijk minder kan zijn in verband de herfstvakantie.
Hij verontschuldigt de heer Dijk voor zijn afwezigheid in verband met een verblijf in het buitenland.

Deze vergadering vindt éénmalig plaats om 19.00 uur in plaats van op de gebruikelijk tijd van 17.00. Dat is omdat voorafgaand aan deze vergadering een bijeenkomst heeft plaatsgevonden speciaal voor de direct betrokkenen bij de verzakkingen.

De heer Lankhorst neemt even kort de agenda door.

Het onderzoeksrapport van de Ombudsman is afgerond. Volgende week woensdag, 29 oktober van 17.00-18.00 uur (locatie: Maison Descartes), zal dit rapport door de Ombudsman gepresenteerd worden aan de bewoners in bijzijn van wethouder Herrema. Op 29 oktober zal ook een persconferentie worden gegeven. De heer Loermans zal het een en ander nader toelichten over de stand van de werkzaamheden en de technische onderzoeken.

2. Verslag BCU 25 augustus

Actielijst nr. 95

Nr.	Actie	Naam
93-1	Samenvatting financiële vergoeding in Bewonersbrief vermelden	De Haan
94-3	Spiegel Frans consulaat laten repareren	Stol

Naar aanleiding van actielijst verslag 95:

93-1 Mascha geeft aan dat de uitvoering van financiële bijdrageregeling is overgedragen aan het Schadebureau Noord/Zuidlijn. Het Schadebureau heeft inmiddels alle huishoudens die in aanmerking komen voor een financiële vergoeding vanuit de nieuwe financiële bijdrageregeling hier een brief over gestuurd.

94-3 De heer Stol geeft aan dat de spiegel is gerepareerd.

Alle acties van deze lijst zijn afgehandeld

Actielijst nr. 96

Nr.	Actie	Naam
96-1	Een bord met "alleen bestemmingsverkeer" plaatsen op de ventweg, zodat de 3^o Weteringdwarsstraat wordt ontlast.	Van Beeten
96-2	Het verslag van de extra bijeenkomst aanpassen n.a.v. de opmerkingen van de heer Monasse.	De Haan
96-3	Tijdens de volgende BCU meer helderheid geven over de werktijdenonthefing (tot wanneer) en over de planning.	De Haan
96-4	Wanneer de werkzaamheden weer hervat mogen worden een bewonersbrief versturen om de omgeving te informeren.	De Haan
96-5	Navraag doen waarom de heer Van Huijstee nog niets heeft gehoord van het Schadebureau.	De Haan
96-6	Met de aannemer overleggen over de verschuiving van de metalen platen op de oversteek. Voorkomen dat er ruimte ontstaat wanneer er vrachtwagens overheen rijden.	Stol

Naar aanleiding van actielijst verslag 96:

96-1 Er wordt gevraagd of het mogelijk is om een bord te plaatsen voor alleen bestemmingsverkeer op de ventweg zodat de 3^o Weteringdwarsstraat wordt ontlast. De heer Van Beeten meldt dat het bord er nog steeds staat. Dit actiepunt kan dus van de lijst af.

96-2 De heer Wildschut vraagt zich af of het verslag van 14 juli jl. aangepast is. Is aangepast.

96-3 Dit punt blijft staan gezien het 2^o incident.

96-4 Dit punt blijft staan.

96-5 De heer Van Huijstee heeft inmiddels reactie van het Schadebureau ontvangen. Kan van lijst af.

96-6 De stalen platen waren niet afdoende. De heer Stol meldt dat er strokendakbedekking onder de platen is gelegd, om de ergste klappen op te vangen.

Naar aanleiding van het verslag 96 van 25 augustus:

Pagina 2: De heer Van Zwieten vraagt zich af naar aanleiding van pagina 2, punt 2 (4^e alinea onder planning) wanneer de panden weer bewoonbaar zijn?

Mogelijk na 1 jaar, maar waarschijnlijk wel 2 à 3 jaar.

3. Werkzaamheden bouwkuip tot nu toe en de komende weken

De heer Loermans geeft de stand van zaken door over de werkzaamheden na 10 september 2008.

Reparatiewerkzaamheden aan de diep wandpanelen zijn doorgegaan, evenals compensation grouting, het liften van de eerder verzakte panden. Bij de Vijzelgracht 24 en 26 is het liften inmiddels gebeurd. Indien nodig zal er nog meer gelift worden. Er zijn nog een aantal werkzaamheden uitgevoerd, wij willen geen risico's meer lopen en we zullen daarom af en toe preventief te werk gaan.

Er volgt een discussie over wat preventief en wat correctief is.

J. Loermans legt uit dat kleine gaatjes repareren inderdaad correctief is, maar uiteindelijk ook preventief.

Mevrouw M. Blok vraagt waarom 's nachts preventief is gewerkt. J. Loermans geeft aan dit het gevolg is van het 2^o incident en de daaropvolgende verscherpte controle en direct ingrijpen bij de minste aanleiding.

De heer Van Zwieten vraagt zich af waarom na het 2^o incident Vijzelgracht 24 weer behandeld werd en daarna nog wel 2 keer? Het injecteren t.h.v. Vijzelgracht heeft niets te maken met de eerste verzakking, doch slecht met het preventief aanbrengen en injecteren van een lans voor een zwetende voeg. Deze bevindt zich toevallig precies t.h.v. nummer 24.

J. Loermans legt uit wat een zwetende of natte plek is. Het is normaal dat bij het ontgraven een zwetende plek ontstaat. Elke plek die meer doet dan zweten heeft direct aandacht. De aannemer heeft classificaties gemaakt met urgentie voor het behandelen van de voegen en heeft hiervoor een werkplan opgesteld.

Mevrouw Blok vraagt zich af waarom deze werkzaamheden 's nachts worden uitgevoerd.

J. Loermans geeft aan dat er altijd beweging in de diepwanden zit. Je kunt het aanzien of geen risico's nemen.

DMB heeft aangegeven het laatste te willen, dus wij gaan meteen aan de slag als het zweten een bepaalde grens overschrijdt, ook als dat 's nachts is.

Mevrouw Blok geeft aan dat zij de muren hoorde kraken en dat de kalk van de muren naar beneden viel. J. Loermans geeft aan dat hij niet kan beoordelen wat hiervan de oorzaak zou kunnen zijn. Een direct verband met de werkzaamheden op dit moment lijkt onwaarschijnlijk. Het boren van een injectielans is een zeer plaatselijk gebonden activiteit en heeft geen uitstraling naar de omgeving/panden qua mogelijke trillingen.

Deltares (F. van Tol) is bezig de oorzaak van het incident van 10 september 2008 te achterhalen. Het concept van dit rapport gaat eerst naar DMB en vervolgens naar PBNZL. Er zijn nog twee deskundigen op het gebied van diepwanden aangetrokken: Prof. Maertens (België) en Prof. Meir (Engeland). Volgens de laatste stand van zaken zal het rapport allereerst in het bestuurlijk overleg met wethouders Van Poelgeest en Herrema besproken worden. Vervolgens gaat het rapport naar het college van Burgemeester en wethouders en als laatste naar de raadscommissie. Na de raadscommissie mag het naar buiten. Vervolgens zal er een herstelplan worden opgesteld.

Volgende week woensdag 29 oktober van 17.00 – 18.00 zal het eerste rapport van de Ombudsman over de eerste verzakking van 19 juni 2008 gepresenteerd worden in Maison Descartes. Er wordt hard gewerkt aan het 2^e rapport. Vermoedelijk zal dit begin volgend jaar klaar zijn.

De heer Wildschut geeft aan dat zijn woongenot totaal weg is. Zijn woning ligt zeer dicht tegen de bouwplaats aan. Hij vindt dat hij uiteindelijk ook de dupe is van de verzakkingen. Hij vraagt zich af hoe lang het nog duurt. E. Stol meldt dat Nuon bezig is met de gasleidingen in de ventweg. Zij zijn nu in de ventweg bezig leidingen te koppelen, zodanig dat de leveringszekerheid van gas gegarandeerd is voor het stookseizoen. Mascha de Haan zal met de heer Wildschut een afspraak maken om verder te praten over de leefbaarheidssituatie.

De heer Berger heeft een praktische vraag namens mevrouw Mallez van Maison Descartes. Op korte termijn moeten een koffiezetapparaat en kopieerapparaat geleverd worden. Vorige week kon er niets geleverd worden, omdat de weg openligt.

Mascha de Haan vraagt mevrouw Mallez haar te bellen wanneer zij deze goederen geleverd wil hebben. Als dit bekend is dan zal de heer Stol met de nutsbedrijven regelen dat een tijdelijke doorgang wordt gemaakt.

De heer Van Velsen deelt mee dat afgelopen dinsdag, 14 oktober 2008, de financiële bijdrageregeling door de Raadscommissie is behandeld. Als een definitief besluit door de Gemeenteraad is genomen, kan tot uitbetaling worden overgegaan.

De heer Wildschut meldt dat de deadline voor het invullen van de formulieren 28 oktober 2008 was. Hij wil weten wanneer er uitbetaald gaat worden. De heer Van Velsen deelt mee dat, uitgaande van goedkeuring door de Gemeenteraad, vanaf week 44 of 45 uitbetaald zal gaan worden.

Noot; de formulieren kunnen nog steeds ingestuurd worden, echter is dan niet gegarandeerd dat er in de genoemde weken betaald zal worden.

De heer Van Huijstee vindt dat er nooit afdoende antwoord is gegeven op de vraag waarom de bewoners van de Vijzelgracht wel een vergoeding krijgen en de bewoners in de zijstraten erachter niet.

De heer Van Velsen stelt dat er destijds een regeling is gemaakt en er is niet gekozen voor een glijdende schaal.

Iedereen die schade heeft geleden, heeft inmiddels bezoek van de experts gehad. Vervolgens zullen zij bekijken wat de vervolgstappen moeten zijn voor herstel. De rapporten worden verstuurd, zodra deze klaar zijn.

4. Openbare ruimte

Op 30 september is er weer een schouw in de omgeving van de Vijzelgracht gehouden. Er waren helaas geen bewoners of ondernemers aanwezig. Hier is een hele lijst met acties uit voortgekomen (u kunt een kopie van de lijst meenemen). De heer Van Beeten deelt mee dat de werkzaamheden die hier uit voortkwamen deels zijn uitgevoerd. Hij zal in de volgende BCU de lijst doorlopen en aangeven welke werkzaamheden precies zijn uitgevoerd. De heer Lankhorst verzoekt om de volgende BCU een uitgewerkte lijst te presenteren. Het Projectbureau zal de volgende BCU de lijst doorlopen en aangeven welke werkzaamheden precies zijn

uitgevoerd. Mevrouw Lopes Cardozo meldt dat de straat op de hoek 3^e Weteringsdwarsstraat - Vijzelgracht niet netjes is hersteld. De heer Van Beeten laat dit met spoed herstellen.

De heer Stol meldt dat in de ventweg diverse leidingen, rioolbuizen en persrioolbuizen liggen. Na de incidenten is PBNZL bezig met de diverse nutsbedrijven om een plan van aanpak op te stellen om alles te controleren en waar nodig te herstellen. Dit zal in fases plaatsvinden. De heer Van Beeten geeft aan dat dit de nodige drukte zal veroorzaken. Ook aan de oostzijde bij de winkels komen werkzaamheden aan: dit is werk van Nuon Gas dat los staat van de Noord/Zuidlijn.

Het is nu nog niet mogelijk om een tijdsplanning voor deze werkzaamheden te geven, op de volgende BCU hopelijk wel.

Mevrouw Blok vraagt wanneer de verzakte panden hersteld zullen gaan worden. Het lijkt nu wel oorlog. Er zal bekeken moeten worden wat er hersteld moet worden en wanneer dit zal gaan gebeuren. De heer Van Velsen is hier momenteel mee bezig. Hij kan er nu nog niet veel over zeggen.

5. Aankleding bouwhekken

De heer Doeswijk laat foto's van de voorgestelde aankleding (fotopanelen met bruggen) van de hekken voor de oostzijde van het bouwterrein rondgaan. De aanwezigen zijn enthousiast over dit idee en stemmen in met de uitvoering. De aankleding zal worden betaald door Schadebureau, Gemeente Archief Amsterdam, PBNZL en Stadsdeel Centrum. Binnenkort worden de panelen aan de oostzijde gemonteerd.

Mevrouw Mallez vraagt wanneer aan de kant van Descartes (westzijde) deze panelen worden aangebracht. De heer Stol meldt dat dit voorlopig niet zal gebeuren, omdat daar nog de nodige werkzaamheden zullen plaatsvinden in de weg langs de hekken, wat de foto's dan kan beschadigen. Zodra de werkzaamheden in de weg klaar zijn, zullen ook aan deze zijde de panelen worden aangebracht.

6. Rondvraag

De vraag wordt gesteld of er een doorgang langs het hek kan worden gemaakt van de ventweg Vijzelgracht (Prinsengrachte) naar de 1^e Weteringdwarsstraat.

De heer Stol meldt dat dit nu nog niet mogelijk is. Pas als Stadsdeel Centrum, Bouw- en WoningToezicht groen licht geven, mag dit stuk weg weer open. De heer Van Beeten zegt navraag te doen of dit snel kan. *Noot: de doorgang is gerealiseerd.*

Een bewoner vraagt of de diepwand aan de westzijde beter is dan de oostzijde. De heer Loermans geeft aan deze indruk vooralsnog niet te hebben, maar hier wordt ook onderzoek naar gedaan.

Een bewoner vraagt of hier mogelijk een andere aannemer en onderaannemeraan het werk is geweest.. De heer Loermans meldt dat alle diepwanden door dezelfde aannemer/onderaannemer zijn gemaakt volgens hetzelfde procedé. Wel zijn er mogelijk andere ploegen bezig geweest

De heer Wassenberg zegt dat er vier voegplanken zijn blijven zitten aan de westkant, daar is uiteindelijk ook beide keren een lek ontstaan. Aan de oostkant is het schijnbaar anders gedaan dan aan de westkant. De heer Loermans geeft aan dat het onderzoeksbureau bezig is om dit uit te zoeken.

De heer Berger merkt op dat er van het incident op 19 juni ook een onderzoeksrapport is gemaakt. De heer Loermans geeft aan dat dit rapport van Deltares naar DMB is gestuurd, DMB heeft op basis van dit rapport toen groen licht gegeven om weer te mogen graven. Ook dit advies wordt in het onderzoek betrokken. Op basis van de meningen van de deskundigen zal uiteindelijk beslist worden of de werkzaamheden weer hervat kunnen worden en wanneer.

De heer Wassenberg vraagt hoe het staat met auto's stad uit. De heer Van Beeten meldt dat dit blijft zoals het nu al een tijd is: auto's rijden stad-uit over de trambaan. Het fietspad ernaast is nu 1,5 breed gemaakt, zodat dit qua breedte ook veilig genoeg is.

De voorzitter vraagt of de behoefte bij de aanwezigen bestaat om deze vergadering in vervolg altijd later dan de gebruikelijke 17.00 uur te laten plaatsvinden. De behoefte is er bij het overgrote deel van de aanwezigen niet, er wordt besloten om de BCU standaard om 17.00 uur te laten plaatsvinden.

Om 20.15 uur sluit de voorzitter de vergadering.

Actielijst nr. 97

Nr.	Actie	Naam
96-3	Tijdens de volgende BCU meer helderheid geven over de werktijdenontheffing (tot wanneer) en over de planning	De Haan
96-4	Wanneer de werkzaamheden weer hervat mogen worden een bewonersbrief versturen om de omgeving te informeren	De Haan
97-1	Afspraak maken met de heer Wildschut	De Haan
97-2	Afspreken met mevrouw Mallez wanneer de leverancier komt en vervolgens met de heer Stol afstemmen in verband met afstemming met de nutsbedrijven	De Haan

Presentielijst

Naam	Organisatie/bewoner
Asma, mevrouw Kitty	PBNZL
Beeten, de heer Han van	Stadsdeel Centrum
Berger, de heer Jacob	Bewoner
Bloemens, de heer Bart	Bewoner
Blok, mevrouw Monica	Bewoner
Bosch, de heer J.W.	PBNZL
Doeswijk, de heer Peter	Bewoner
Dubbelman, mevrouw Ria	Bewoner
Gerungan, de heer Wolter	Bewoner
Holtkamp, de heer Cees	Bewoner
Huijstee, de heer Willem van	Bewoner
Hulsman, de heer L.	Bewoner
Jonathans, mevrouw Ellen	PBNZL
Koomen, mevrouw Linda	SBNZL
Lankhorst, de heer P.	Voorzitter
Loermans, de heer L.	PBNZL
Lopes Cardozo, mevrouw Ina	Bewoner
Mallez, mevrouw Isabelle	Bewoner
Smit, mevrouw Marjan	Bewoner
Stol, de heer E.	PBNZL
Velsen, de heer H. van	SBNZL
Wanningen, mevrouw Anja	PBNZL
Wassenberg, de heer A.C.	Bewoner
Wilde, de heer A. de	Bewoner
Wildschut, de heer Anton	Bewoner
Zwieten, de heer A. van	Bewoner