



Historisch onderzoek



Voordat een locatie bouwrijp gemaakt kan worden, is het noodzakelijk om voldoende inzicht te hebben in de bodemkwaliteit en ondergrondse obstakels. Het risico op onaangename verrassingen tijdens de uitvoering van graaf-, hei- of baggerwerkzaamheden wordt daardoor verminderd. Het raadplegen van archieven, kaarten, luchtfoto's, publicaties en het afnemen van interviews geeft een beeld van mogelijke bodemverontreinigingen, oude funderingen en restanten van kadeconstructies.

De bodemopbouw van Amsterdam is bepaald door een combinatie van natuurlijke processen en menselijke ingrepen. Ophogingen, dempingen, calamiteiten, industriële activiteiten, lozingen en slordige bedrijfsvoering hebben her en der verontreinigingen veroorzaakt. Funderingsrestanten en verlaten leidingen vormen onzichtbare ondergrondse obstakels. Geologische processen hebben plaatselijk een afwijkende bodemopbouw veroorzaakt. Militaire activiteiten hebben vaak een explosieve erfenis nagelaten

Onderzoek en advies

Op basis van het eigen historisch archief beoordelen we wat de bodem in petto heeft, van archeologische resten en explosieven tot de aanwezigheid van asbest of kabels en leidingen. Afhankelijk van de grootte van de locatie en/of de wens van de opdrachtgever wordt een locatie integraal onderzocht of op deelaspecten. Op basis van de onderzoeksresultaten geven wij advies over eventueel noodzakelijke vervolgonderzoeken en mogelijke milieuhygiënische en technische oplossingen. Verschillende deelaspecten kunnen onderzocht worden.



Onderzoek bodemverontreiniging

Voorafgaand aan het daadwerkelijke bodemonderzoek in het veld, wordt op basis van gearhiveerd materiaal, historische kaarten, bedrijfsactiviteiten, bouwvergunningen, onderzoeksrapporten en dossiers van de Dienst Milieu en Bouwtoezicht een beeld geschetst van de te verwachten aard en mate van bodemverontreiniging. Conform de normen voor een dergelijk onderzoek wordt ook onderzoek gedaan naar:

- Asbest
- Geologie
- Geohydrologie

Onderzoek ondergrondse obstakels

In een stad waar voortdurend wordt gebouwd en gesloopt, bevinden zich veel restanten van die activiteiten in de bodem. Denk bijvoorbeeld aan funderingsmuren, paalfunderingen, restanten van kades, stenen glooiingen, puinbergingen en verlaten leidingen. IBA beschikt over een grote collectie kaarten en documentatie met informatie over vroegere bebouwing en grondgebruik en brengt deze vaak onbekende ondergrondse wereld in kaart.

Explosievenonderzoek

IBA verricht explosievenonderzoek conform de beoordelingsrichtlijn Opsporen Conventionele Explosieven en voert second opinions uit. Wij beschikken over de:

- volledige verzameling uittreksels van rapporten van de Luchtbeschermingsdienst
- alle rapportenboeken van de Uitzichtdienst
- tientallen luchtfoto's van de Royal Air Force
- vluchtdata van bommenwerpers en bommenlasten
- historisch kaartmateriaal uit de Tweede Wereldoorlog (locaties van blindgangers, Duitse kaarten en kaarten van het verzet) en de naoorlogse jaren (inventarisaties van Duitse objecten)

Voor eventueel vervolgonderzoek, zoals een risicoanalyse, wordt de Explosieven Opsporingsdienst van Defensie of een particulier opsporingsbedrijf ingeschakeld.

Archeologisch onderzoek

Sinds de invoering van de Wet op de archeologische monumentenzorg (september 2007) is een opdrachtgever verplicht om tijd en geld te reserveren voor eventueel noodzakelijk archeologisch onderzoek. De eerste stap is om archeologische verwachtingen in kaart te brengen met een bureauonderzoek. IBA bemiddelt bij het aanvragen van een bureauonderzoek bij een archeologisch bureau en levert daarbij al bekende bodemgegevens van een te ontwikkelen locatie aan.

Referenties

- Noord/Zuidlijn (tracédeel Zuid), historisch onderzoek
- Zuidergasfabriek, leidingen 1908-1960, historisch onderzoek
- Amstelveenseweg, probleeminventarisatie conventionele explosieven
- Tuinen van West, probleeminventarisatie conventionele explosieven
- Hamerstraatgebied, quick scan conventionele explosieven
- Buiksloterham, second opinion explosieven
- Oostelijke Ontsluitingsweg IJburg, archeologisch & explosievenonderzoek

Informatie

Meer weten over wat IBA voor u of uw project kan betekenen? Bel of mail Alfred Bakker, 020 251 1283, abakker@iba.amsterdam.nl of Albert van Huizen 020 251 1286, ahuizen@iba.amsterdam.nl.